

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации Ширинского сельсовета

от 27.12.2019 года

с. Шира

№ 293

Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы на территории Ширинского сельсовета»

На основании Постановления Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Постановления Правительства Республики Хакасия от 14.03.2017 № 101 «О внесении изменений в государственную программу Республики Хакасия «Жилище (2016-2020 годы)», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Ширинского сельсовета Ширинского района Республики Хакасия

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Постановление администрации Ширинского сельсовета № 23.2 от 25.01.2019 года считать утратившим силу.
2. Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы на территории Ширинского сельсовета» для проведения работ по благоустройству в 2020 году, согласно Приложению 1 к настоящему Постановлению.
3. Председателю комиссии по работе с предложениями граждан проекта постановления администрации Ширинского сельсовета о внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы на территории Ширинского сельсовета» в целях формирования перечня дворовых территорий, которые подлежат благоустройству в 2020 году (далее – перечень общественных территорий) осуществлять:
 - 1) прием предложений, заинтересованных лиц о включении дворовой территории в адресный перечень дворовых территорий;
 - 2) деятельность муниципальной общественной комиссии, созданной для общественного обсуждения проекта постановления администрации Ширинского сельсовета о внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы на территории Ширинского сельсовета», а также для осуществления контроля за реализацией муниципальной программы, после ее утверждения в установленном порядке;
 4. Разместить данное постановление на официальном сайте администрации Ширинского сельсовета (Шира.РФ).
 5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования (обнародования).
 6. Контроль исполнения Постановления оставляю за собой.

Глава Ширинского сельсовета



Ю.С.Ковалев

**Порядок
представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении
дворовых территории в муниципальную программу «Формирование современной
городской среды на 2018-2024 годы на территории Ширинского сельсовета».**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024годы на территории Ширинского сельсовета» для проведения работ по благоустройству в 2020 году, разработан в целях реализации муниципальной программы, и определяет условия и критерии отбора дворовых территорий (далее - отбор дворовых территорий) в целях формирования адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2020 году (далее – адресный перечень дворовых территорий).

1.2. Адресный перечень дворовых территорий формируется из числа дворовых территорий, претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе.

1.3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

1) организатор отбора дворовых территорий – Администрация Ширинского сельсовета, которая отвечает за организацию отбора дворовых территорий (далее по тексту - Организатор отбора);

2) муниципальная общественная комиссия - утвержденная муниципальным правовым актом муниципальная общественная комиссия из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц для организации общественного обсуждения проекта муниципальной программы на 2020 год, проведения оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке (далее по тексту – Комиссия);

3) дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

4) благоустройство дворовых территорий - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории, включающий минимальный и (или) дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий;

5) минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий - ремонт дворовых проездов, мероприятия по созданию объектов наружного освещения, установка уличной мебели (скамьи, беседки), установку оборудования и сооружений, предназначенных для санитарного содержания территории (урны);

6) дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий - оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок, обустройство автомобильных парковок, озеленение территорий (посадка деревьев и кустарников, создание живых изгородей, устройство цветников и газонов); разработка дизайн - проекта (дополнительный перечень работ реализуется только при условии выполнения работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству);

7) предложение (заявка) - заявка на участие в отборе дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых территорий на включение дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024годы на территории Ширинского сельсовета», (далее – Муниципальная программа), по форме, указанной в Приложении № 1 к настоящему Порядку;

8) заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

9) участник отбора - физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на участие в отборе дворовых территорий;

10) дизайн-проект – проект благоустройства дворовой территории, в который включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории. Требования к составу и содержанию дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории указаны в Приложении № 2 к настоящему Порядку.

2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

2.1. Для участия в отборе дворовых территорий заинтересованные лица должны выполнить следующие условия:

1) общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме принять решение (в виде протокола общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме), содержащее следующую информацию:

1.1. об обращении с предложением о включении дворовой территории в муниципальную программу на 2020 год;

1.2. перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

1.3. перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

1.4. о трудовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;

1.5. о представителе (представителях) заинтересованных лиц, уполномоченного (уполномоченных) на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Указанное решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и оформляется протоколом в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденными Приказом Минстроя России от 25.12.2015 № 937/пр, по форме, указанной в Приложении № 3 к настоящему Порядку;

2) провести обследование дворовой территории;

3) принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

4) принять решение об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках программы.

2.2. Заявки на участие в отборе дворовых территорий подаются участниками отбора Организатору отбора в письменной форме в срок с 20 января 2020 года по 20 февраля 2020 года.

Заявка регистрируется специалистом Организатора отбора с указанием даты и времени ее получения.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью (при наличии) участника отбора (для юридических лиц) и подписана участником отбора.

2.3. К заявке прилагаются следующие документы:

1) копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, с принятыми решениями по вопросам, указанным в подпункте 1 пункта 2.1 настоящего Порядка;

2) копия документа, удостоверяющего личность для участника отбора - физического лица;

3) копии устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет для участника отбора юридического лица.

2.4. Благоустройству в рамках реализации Муниципальной программы не подлежат следующие дворовые территории:

1) многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию позднее 2014 года;

2) не включенные в региональную подпрограмму «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Республики Хакасия», утвержденной постановлением Правительства Республики Хакасия от 14.03.2014 № 102.

3) имеющие задолженность по исполнению региональной подпрограммы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Республики Хакасия», утвержденной постановлением Правительства Республики Хакасия от 14.03.2014 № 102, в размере более 40% от общего числа плательщиков.

2.5. Участник отбора формирует пакет документов в соответствии с требованиями пункта 2.3 настоящего Порядка, и направляет его в адрес Организатора отбора в срок до 20 февраля 2020 года по адресу: 655200, Республика Хакасия, с. Шира, ул. Щетинина, д.151, каб. № 5, в рабочие дни (понедельник- четверг) с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

В отношении одной дворовой территории может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

2.6. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется Организатором отбора отдельно.

2.7. Организатор отбора передает поступившие заявки в Комиссию для рассмотрения и оценки заявок в течении одного рабочего дня после поступления заявки.

2.8. Заявки, поступившие после установленного срока, регистрируются Организатором отбора и подлежат рассмотрению и оценке при формировании адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий Ширинского сельсовета на 2021-2024 годы.

3. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

3.1. Рассмотрение и оценку представленных заявок на участие в отборе дворовых территорий проводит Комиссия в соответствии с критериями оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых территорий на включение дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024годы на территории Ширинского сельсовета», (Приложение № 4 к настоящему Порядку).

Использование иных критериев оценки заявок не допускается.

3.2. Комиссия, в течение 3 рабочих дней со дня передачи ее председателю поступивших заявок, проводит их рассмотрение и оценку.

3.3. По итогам рассмотрения каждого из поступивших заявлений Комиссия принимает решение о рекомендации его к включению в Муниципальную программу либо отклонению.

3.4. По окончании рассмотрения и оценки заявок Комиссия готовит заключение в течение 2 рабочих дней, которое должно содержать следующую информацию:

1) общее количество поступивших заявок;

2) перечень заявок, рекомендуемых к включению в адресный перечень дворовых территорий Муниципальной программы;

4) перечень заявок, не рекомендуемых к включению в адресный перечень дворовых территорий Муниципальной программы.

3.5. Заключение Комиссии направляется Организатору отбора в течение 2 рабочих дней.

3.6. Организатор отбора сообщает участникам отбора, направившим заявки о включении в адресный перечень дворовых территорий, о результатах рассмотрения и оценки их заявок в письменной форме в течение 30 дней со дня передачи результатов рассмотрения и оценки заявок Комиссией Организатору отбора.

3.7. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее - протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов.

Меньший порядковый номер присваивается заявке участника отбора, набравшей большее количество баллов.

В случае если заявки участников отбора набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке участника отбора, поступившей ранее других.

3.8. На основании результатов оценки представленных заявок осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий из заявок участников отбора в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

3.9. Организатор отбора одновременно с заявками направляет в Комиссию следующую информацию:

1) сведения о включении дворовой территории в региональную подпрограмму «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Республики Хакасия», утвержденной постановлением Правительства Республики Хакасия от 14.03.2014 № 102;

2) сведения об оплате услуг за содержание жилого помещения, платы за наем, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение);

3) сведения о продолжительности эксплуатации многоквартирного дома и сроках проведения капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ или в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории с. Шира

3.10. Комиссия проводит проверку данных, предоставленных участниками отбора, в случае необходимости осуществляет визуальный осмотр при выезде на дворовую территорию.

3.11. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте Администрации Ширинского сельсовета.

3.12. Заявка на участие в отборе отклоняется Комиссией в следующих случаях:

1) представления пакета документов не в полном объеме;

2) невыполнения участником отбора условий, установленных в пункте 2.1 настоящего Порядка;

3) представления недостоверных сведений.

3.13. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

1) отклонены все заявки на участие в отборе;

2) не подано ни одной заявки на участие в отборе;

3) подана только одна заявка на участие в отборе.

3.14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в отборе подана только одна заявка на участие в отборе, Комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанную заявку.

Если данная заявка соответствует требованиям и условиям настоящего Порядка, дворовая территория включается в адресный перечень дворовых территорий.

3.15. В случае, если количество заявок, рекомендованных включению в адресный перечень, превысит размер субсидии, предоставляемой из бюджета Российской Федерации, в перечень включаются заявки с наименьшим порядковым номером.

Рекомендованные Комиссией, но не включенные в адресный перечень дворовых территорий, заявки возвращаются Организатору отбора для включения в муниципальную программу благоустройства на 2021-2024 годы.

Глава Ширинского сельсовета



Ю.С.Ковалев

Приложение № 1
к Порядку представления,
рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении дворовой
территории в муниципальную программу
«Формирование современной городской
среды на 2018-2024годы на
территории Ширинского сельсовета»

Заявка (предложение)
заявка на участие в отборе дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых
территорий на включение дворовой территории в муниципальную программу «Формирование
современной городской среды на 2018-2024 годы на территории Ширинского сельсовета»
с. Шира «___» _____ 2020

Куда: в Администрацию Ширинского сельсовета, ул. Щетинина, 151 каб. №5 (кроме пятницы) 8(39035)91450
Наименование участника отбора: _____

Местонахождение участника отбора (юридический адрес и почтовый адрес, место
жительства): _____

ИНН, КПП, ОГРН (для юридического лица): _____

Паспортные данные (для физического лица): _____

Номер контактного телефона (факса): _____

Изучив Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении
дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-
2024годы на территории Ширинского сельсовета»

_____ (наименование участника отбора)
в лице _____
(наименование должности и Ф.И.О. лица, подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в отборе дворовых территорий.

Предлагаем включить _____
(адрес территории МК/Д)

К настоящей заявке прилагаются документы на _____ л. (опись документов, прилагаемых к заявке на участие в
отборе)

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество лица, подписавшего заявку)

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ
НА УЧАСТИЕ В ОТБОРЕ**
(предоставляется в обязательном порядке)

№ п/п	Название документа	Количество листов

Заявка зарегистрирована:
село Шира, ул. Щетинина, д 151, каб. 5 «___» _____ 2020года
в _____ час. _____ мин.

_____ (наименование должности)
_____ / _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 2
к Порядку представления,
рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении дворовой
территории в муниципальную программу
Формирование современной городской
среды на 2018-2024годы
на территории Ширинского сельсовета»

**Состав и содержание дизайн - проекта
по благоустройству дворовой территории**

1. Текстовая часть - пояснительная записка.

2. Техничко-экономические показатели (в составе пояснительной записки или на чертежах), необходимые для определения объемов работ по благоустройству, в том числе:

- площадь территории благоустройства; площади площадок дворового благоустройства; площадь тротуаров, пешеходных дорожек; площадь проездов; площадь озеленения;
- площади участков временного хранения личного автотранспорта жителей.

Схема благоустройства дворовой территории (рекомендуемый масштаб схемы 1:500), на которой отображаются:

- новые участки оборудования мест временного хранения личного автотранспорта жителей;

- участки ремонта (восстановления разрушенных) тротуаров, проездов, дорожек и площадок различного назначения, в том числе участки (ов) временного хранения личного автотранспорта жителей;

- территории, подлежащие озеленению, в том числе обозначение мест организации газонов (посев трав), участков посадки зеленых насаждений (деревьев, кустарников);

- места установки (размещения) малых архитектурных форм – оборудование площадок дворового благоустройства (для игр детей, для отдыха (скамьи, урны и т.п.), спортивных, хозяйственно-бытовых, для установки контейнеров-мусоросборников), а также опор (конструкций) наружного освещения.

Чертежи (схемы) на отдельные (типовые и (или) индивидуальные) элементы благоустройства, малые архитектурные формы, опоры (конструкции) наружного освещения.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории.

Мероприятия о проведении работ по благоустройству в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

3-D визуализация в цвете для более полного, реалистичного восприятия жителями предлагаемых дизайн - проектом решений (желательно).

Иные схемы, чертежи при необходимости.

Протокол №
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

с. Шира, ул. _____, д. _____

« _____ » _____ 20__ г.

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

2. Форма проведения общего собрания: очная (заочная) или очно-заочная.

3. Время проведения: _____ 20__ г. (для заочной формы указывается период сдачи листов голосования).

4. Место проведения: _____ (указывается для очной формы).

5. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – _____ %.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) – _____ кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – _____ кв. м.

8. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – _____ кв. м.

9. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной, городской) собственности – _____.

Участвовали в голосовании:

собственники (представители собственников) жилых помещений – _____ %.

собственники (представители собственников) нежилых помещений _____ %. (Список прилагается, приложение № _____).

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих _____ % голосов от общего количества голосов.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для физических лиц) Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия,

(для юридических лиц) наименование, ЕГРН юридического лица, Ф.И.О. представителя юридического лица, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.

2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

3. Утверждение состава счетной комиссии.

4. Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную подпрограмму на 20__ год.

5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

7. Утвердить форму и долю участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, при условии, если заинтересованными лицами выбраны работы из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

8. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу с. Шира, улица _____, дом № _____, выполненный _____.

9. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

10. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства выполненных в рамках реализации программы.

11. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

12. Место (адрес) хранения протокола № ___ от « ___ » ___ 20_ г. и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников. Слушали: _____

Решили: Выбрать председателем _____.

Голосование: «За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания собственников. Слушали: _____

Решили: Выбрать секретарем _____.

Голосование: «За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: _____

Решили: Утвердить состав счетной комиссии, в лице:

Голосование: «За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Принять решение об обращении с предложением о включении дворовой территории в муниципальную программу на 2019 год.

Слушали: _____

Решили: Направить в Администрацию Ширинского сельсовета заявку (предложение) по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2018 год.

Голосование: «За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

5.1 Ремонт дворовых проездов.

Слушали: _____.

Решили:

Голосование: «За»- ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

5.2 Мероприятия по созданию объектов наружного освещения.

Слушали: _____.

Решили:

Голосование: «За»- ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

5.3 Установка уличной мебели (скамьи, беседки).

Слушали: _____.

Решили:

Голосование: «За»- ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

5.4 Установка оборудования и сооружений, предназначенных для санитарного содержания территории (урны).

Слушали: _____.

Решили:

Голосование:

«За»- ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

6.1 Оборудование детских площадок.

Слушали: _____.

Решили:

Голосование:

«За»- ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

6.2 Оборудование спортивных площадок.

Слушали: _____.

Слушали: _____.

Решили:

Голосование: «За»- ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

6.3 Озеленение территорий (посадка деревьев и кустарников, создание живых изгородей, устройство цветников и газонов).

Слушали: _____.

Решили:

Голосование:

«За»- ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

6.4 Обустройство автомобильных парковок.

Слушали: _____.

Решили:

Голосование:

«За»- __%, «Против» __%, «Воздержалось» __%.

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 7 Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу с. Шира, улица _____, дом № _____, выполненный _____.

Слушали: _____.

Решили: Утвердить дизайн-проект.

Голосование: «За» __%, «Против» __%, «Воздержалось» __%.

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 8. Утвердить трудовую долю участия заинтересованных лиц при выполнении работ из минимального и дополнительного перечня по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Слушали: _____.

Решили:

Голосование: «За»- __%, «Против» __%, «Воздержалось» __%.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 9. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории, выполненные в рамках реализации программы.

Слушали: _____.

Решили:

Голосование:

«За»- __%, «Против» __%, «Воздержалось» __%.

Решение по девятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 10. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства выполненных в рамках мероприятий программы.

Слушали: _____.

Решили: Содержать объекты внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосование:

«За»- __%, «Против» __%, «Воздержалось» __%.

Решение по десятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 11. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали: _____.

Решили: Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников _____ (собственник кв. _____, старший по дому, тел. _____).

Голосование:

«За»- __%, «Против» __%, «Воздержалось» __%.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 12. Определить место хранения протокола № ____ от ____ года.

Слушали: _____.

Решили: Протокол хранится по адресу: _____.

Голосование:

«За»- __%, «Против» __%, «Воздержалось» __%.

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня – принято.

Приложения (обязательные) к протоколу:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) - на ____ листах.

Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений - на ____ листе.

Председатель общего собрания _____
ФИО/(подпись)

Секретарь общего собрания _____
ФИО/(подпись)

Члены счетной комиссии: _____
ФИО/(подпись)

ФИО/(подпись)

ФИО/(подпись)

Приложение № 4
к Порядку представления,
рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении дворовой
территории в муниципальную программу
Формирование современной городской
среды на 2018-2024годы
на территории Ширинского сельсовета»

**Критерии оценки заявок
на участие в отборе дворовых территорий для формирования адресного перечня
дворовых территорий на включение дворовой территории в муниципальную
программу Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы на
территории Ширинского сельсовета»**

N п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1.	Решение о проведении работ по благоустройству дворовой территории, в соответствие с требованиями обеспечения доступности, для мобильных групп населения	
	Наличие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	5
	Отсутствие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	0
2.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома:	
	а) от 41 и более лет	0
	б) от 31 до 40 лет	1
	в) от 21 до 30 лет	3
	г) от 16 до 20	6
	д) от 1 до 15 лет	10
3.	Проведение капитального ремонта многоквартирного дома (с учетом многоквартирных жилых домов, включенных в программу капитального ремонта на текущий год):	
	а) капитальный ремонт произведен в течение от 1 до 3 лет (с учетом многоквартирных жилых домов, включенных в программу капитального ремонта на текущий год)	10
	б) капитальный ремонт произведен в течение от 3 до 5 лет	6
	в) капитальный ремонт произведен в течение от 5 до 8 лет	3
	г) капитальный ремонт произведен более 8 лет	1
.4.	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме:	
4.1	Размер суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья	
	0% задолженности от общей суммы начислений	6
	от 1 до 5%	3
	от 6 до 10%	1
	свыше 10%	0
4.2	Размер суммарной задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт	
	0-10% задолженности от общей суммы начислений	6
	от 11 до 30%	3
	от 31 до 40%	1

	свыше 40%	0
5.	Проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в рамках государственных и муниципальных программ	
	а) работы не производились от 11 лет и более	6
	б) работы не производились от 6 до 10 лет	3
	в) работы не производились от 1 года до 5 лет	1
6.	Техническое состояние дворовой территории многоквартирного дома	
	а) детское игровое оборудование:	
	- отсутствие	3
	- наличие (3-5лет)	2
	- наличие (1-3лет)	1
	б) скамейки:	
	- отсутствие	3
	- наличие (3-5лет)	2
	- наличие (1-3лет)	1
	в) урны:	
	- отсутствие	3
	- наличие(3-5лет)	2
	- наличие (1-3лет)	1
	г) озеленение (живая изгородь, цветники):	
	- отсутствие	3
	- наличие	0
	д) дворовое освещение:	
	- отсутствие	3
	- наличие	0
7.	Доля собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов:	
	а) от 98,1% до 100%	10
	б) от 95,1 до 98%	8
	в) от 91,1 до 95%	6
	г) от 85,1 до 91%	3
	д) от 70,1 до 85%	1
	е) от 50% до 70%	0
8.	Финансовое соучастие заинтересованных в благоустройстве дворовых территорий, при условии выполнения работ из дополнительного перечня:	
	а) 5%	10
	б) 3% - 4%	6
	в) 1 %-2 %	3
9.	Проведение работ по восстановлению асфальтобетонного (бетонного) покрытия въездов и проездов к дворовой территории, прилегающей к многоквартирному дому, в 2015, 2016 и планируется в 2017 (в соответствии с планом проведения работ) годах	
	проводились	6
	не проводились	0